

賃貸借契約申込書(個人用)

年 月 日 私は下記物件を契約することを前提に申込み致します。また、本書記載事項について相違のないことを保証いたします。

物件の内覧(受付必要) ▼ 入居希望 ▼ 賃貸借契約申込書記入・運転免許証と保険者証のコピー提出 ▼ 入居審査 ▼ 契約 ▼ 鍵引渡し

物件	名称	階	号室	入居希望日	月	日
	賃料 円	共益費 円	区費 円	敷金	礼金	
駐車場	台 車種	賃料 円	Tax 円	敷金	礼金	

お申し込みに関する注意事項/本書作成時、必ずお読みください。

1. 本書をもって貸主は契約の締結を検討させていただきます。ただし近郊の風紀を乱す行為をなす者、暴力団等不当な団体組織に所属している者及び関係している者は固くお断りさせていただきます。また、入居条件に適合しない場合もお断りさせていただきます。
2. 当社の賃貸管理物件は、ペット禁止です(一時飼育も不可)。障子および喫煙によるクロス等のヤニ汚れは、入居期間の年数に関係なく張替させていただきます。
3. 本書に虚偽の事項を記載した場合、契約をお断りすることはもちろん、契約後についてもその虚偽事項が発覚した場合、契約を解除させていただきます。
4. テレビの音声や部屋内の移動音、敷地内での車等による隣人トラブルにつきましては当方では一切関知出来ません、双方のモラルをもって解決願います。
5. 連帯保証人は次の要件を満たす方でお願いいたします。
 (1) 原則として身内の方(該当者のない場合それに準ずる方)で、本人と同等か、それ以上の収入がある方。
 (2) 近県在住の方。
6. 本申込書提出時にお申込保証料として**金5000円**を頂きます。(但し契約が滞り無く締結した際には契約金の一部として充当させて頂きます)
7. 契約・内覧時に賃貸判断の基準の為に収集、記入していただいた個人情報等につきましては、当社の社内事務以外に使う事はありません

入居理由	
------	--

契約者	フリガナ 氏名	男・女	S・H 年 月 日生 満 歳				
	住所	本籍	Tel				
	現住居形態	賃貸・社宅・親元・自己所有・その他()	国籍	Fax			
	E-mail	携帯					
	勤務先	所属	Tel				
	所在地	Fax					
		勤続 年	年収	万円			
入居者	氏名	生年月日	続柄	勤務先(学校)等	Tel	業務内容	年収
		・					万円
		・					万円
		・					万円
		・					万円
		・					万円

連帯保証人①	フリガナ 氏名	続柄	男・女	S・H 年 月 日生 満 歳	
	住所	本籍	Tel		
	現住居形態	賃貸・社宅・親元・自己所有・その他()	国籍	Fax	
	E-mail	携帯			
	勤務先等	所属	Tel		
	所在地	Fax			
		勤続 年	年収	万円	
連帯保証人②	フリガナ 氏名	続柄	男・女	S・H 年 月 日生 満 歳	
	住所	本籍	Tel		
	現住居形態	賃貸・社宅・親元・自己所有・その他()	国籍	Fax	
	E-mail	携帯			
	勤務先等	所属	Tel		
	所在地	Fax			
		勤続 年	年収	万円	

<申込時必要書類> ① 契約者及び入居者の住民票謄本、身分証明書(運転免許証と保険者証) ② 契約者の印鑑
 ③ 連帯保証人の印鑑証明書 ④ 本申込書 ※運転免許証は拡大カラーコピーしてください

申込者 サイン欄	印	※お申込み後、お断りさせて頂く場合がございますが理由はお答えできません。
-------------	---	--------------------------------------

火災保険 パターン	1年 <input type="checkbox"/> 9,000円	11,000円 <input type="checkbox"/>	12,000円 <input type="checkbox"/>	その他の 火災保険 <input type="checkbox"/>	2年 <input type="checkbox"/> 15,000円	18,000円 <input type="checkbox"/>	20,000円 <input type="checkbox"/>	光熱 手続	当社にて	ご入居様にて
--------------	------------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	---------------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------	------	--------

※当社にて行う場合 ¥1,000円費用がかかります。
 水道開栓手数料 ¥500円は別途水道料金に含めての請求となります。

<弊社使用欄>				
本人 確認	保証人① 確認	保証人② 確認	オーナー 承諾	備考: